

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 17 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 207

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 891 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 10,00 (δέκα) στρεμμάτων, στη θέση Λογαρού Τετρακώμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 38 γ) άρθρου 34 παρ. 4.
4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8/7/80 β) 182447/3049/24.9.80

5. Την πρόταση της Δ/νσης Δασών Άρτας για την κήρυξη αναδασωτέας της έκτασης που κάηκε για αποκατάσταση της βλάστησης που καταστράφηκε, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την φυσική αποκατάσταση της βλάστησης που κάηκε (6) έκταση, εμβαδού (10) δέκα στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Λογαρού Τετρακώμου.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δάσος ελάτης - δρυός.

Δυτικά: Με δάσος δρυός αγρόκτημα Αποστόλου Γιαννούλη.

Βόρεια: Με αγρόκτημα «Ναπολέων Γιαννούλη».

Νότια: Με αγρόκτημα Γεωργίου Σπηλιά.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρτα, 27 Μαρτίου 1989

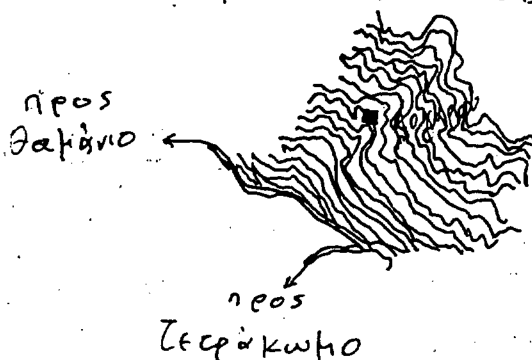
Ο Νομάρχης

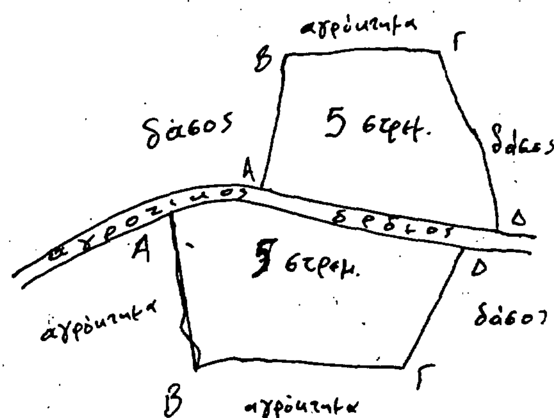
Ι. ΑΛΕΞΑΝΔΡΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΡΤΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ

Σχεδιάγραμμα
δάσους εκτάσεως 10 στρεμμάτων στη θέση Λογαρού κοινότητος Τετρακώμου Άρτας που κάηκε στις 20 Μαρτίου 1989

Απόσπασμα Χάρτη περιοχής
κλίμαξ 1:50.000
■ σημείο καείσης έκτασης





ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ



Ο συντάξας

ΗΛΙΑΣ ΜΠΟΥΤΗΣ
ΤΕΧΝ. Δ/ΝΣΗΣ-Θ/ΝΙΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Φ. 913.312/32/5444 (2)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης ποσού αποζημιώσεως έκτασης που απαλλοτριώθηκε για στρατιωτικές ανάγκες στην περιοχή Μεσαριάς εξοχής Δ. Κω Ν. Δωδεκανήσου.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

1. Έχοντας υπόψη:

α. Το Νομοθετικό Διάταγμα 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

β. Την ν 1035/20/20.12.88 (ΦΕΚ 905/20.12.88 τ. Β') απόφαση ανάθεσης αρμοδιοτήτων Υπουργού Εθνικής Άμυνας στον Αν. Υπουργό Εθνικής Άμυνας Γ. Μωραΐτη γνωστοποιεί σε όσους διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας καθώς και στους τυχόν ενυποθήκους δανειστές και τρίτους γενικά διεκδικητές πάνω στην έκταση 105.060 $μ^2$ που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αριθμό Ε. 3912/512/2.4.86 κ.υ.α. (ΦΕΚ 355/18.4.8 τ. Δ') για στρατιωτικές ανάγκες, στην περιοχή Μεσαριάς - Εξοχής Δ. Κω Ν. Δωδεκανήσου ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Εφετείο Δωδεκανήσου με την υπ' αριθμόν 91/88 απόφασή του για τα ακίνητα και τα υπερκείμενα αυτών όπως φαίνονται στο με ΑΚ. 1035/Β/19.8.85 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο πίνακα, που συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν.Δ. 797/71 και θεωρήθηκε από τον Δντή της ΓΥΣ έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το υπ' αριθμό ... γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης συνολικού ποσού δραχμών είκοσι τεσσάρων εκατομμυρίων ενιακοσίων ενενήντα τεσσάρων χιλιάδων οκτακοσίων (24.994.800).

2. Η αποζημίωση αυτή θα καταβληθεί στους κατά το Νόμο δικαιούχους.

3. Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης τ. Δ'.

Αθήνα, 24 Μαρτίου 1989

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΩΡΑΪΤΗΣ

Αριθ. Δ12/οικ./31186 (3)

Παρακατάθεση αποζημιώσεων ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί για τη διάνοιξη της Λεωφόρου Βουλιαγμένης στη συμβολή της με την Λεωφόρο Αλκυονίδων στο Δήμο Βούλας.

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ Δ12 ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του ν.δ/τος 797/71 «Περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/71).

2) Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων με ημερομηνία 29.7.1987 που καθορίστηκε με την απόφαση 5756/24.4.1988 του Εφετείου Αθηνών για ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την κ.υ.α. Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ Π. 5688/1653/29.8.1986 ΦΕΚ 909/1986 τ. Δ' για τη διάνοιξη της Λεωφόρου Βουλιαγμένης στη συμβολή της με τη Λεωφόρο Αλκυονίδων, στο Δήμο Βούλας.

4) Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 «Περί Οργανισμού της Γ.Γ.Δ.Ε. ΦΕΚ 28Α/88, ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των εκτάσεων που έχουν απαλλοτριωθεί και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα σχετικά στοιχεία προδικασίας, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από συμψηφισμό των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων και με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 170/23 Μαρτίου 1989 για συνολικό ποσό δρχ. 5.481.000.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των προσώπων που αναγράφονται παρακάτω και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι.

1) Σ.Α.Α.Κ. (ιδ. 1) δρχ. 1.833.000 δρχ.

2) Κληρονόμοι Κεφάλα (ιδ. 2) δρχ. 3.429.000 και

3) Μελιδώνης Φιλάριστος (ιδ. 3) δρχ. 219.000.

Αθήνα, 6 Απριλίου 1989

Ο Διευθυντής

ΚΩΝ. ΔΕΣΥΠΡΗΣ

Αριθ. 205 (4)

Ειδοποίηση για την παρακατάθεση αποζημίωσης για την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου ιδιοκτησίας Μακρή Γεωργίου του Νικ. για τη διάνοιξη και διεύρυνση Κοιν. δρόμου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΔΡΟΣΟΠΗΓΗΣ Ν. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Στο Γραφείο Παρακαταθηκών Κόνιτσας του Ταμείου Παρ/κών και Δανείων κατατέθηκαν από την Κοινότητα Δροσοπηγής Κόνιτσας του Νομού Ιωαννίνων δραχ. (48.640) σαράντα οκτώ χιλιάδες εξακόσιες σαράντα δραχ. και εκδόθηκε το 1895/23 Μαρτίου 1989 Γραμμάτιο συστάσεως Παρακαταθήκης υπέρ του δικαιούχου Μακρή Γεωργίου του Νικολάου, ιδιοκτήτη του ακινήτου οικοπέδου έκτασης 48,64 $μ^2$ στην περιοχή της Κοινότητας Δροσοπηγής Ιωαννίνων, θέση «Τζίκα», που απαλλοτριώθηκε αναγκαστικά για τη διάνοιξη και διεύρυνση Κοινοτικού δρόμου με την 54/26.12.1987 απόφαση του Κοιν. Συμβουλίου Δροσοπηγής και εγκρίθηκε με την αριθ. πρωτ. ΕΣ 14315/20.6.1988 απόφαση του Νομάρχη Ιωαννίνων, δημοσιεύθηκε στο 69/1.2.1988 ΦΕΚ τεύχος Δ'.

Δροσοπηγή, 27 Μαρτίου 1989

Ο Πρόεδρος της Κοινότητας

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΛΕΚΚΑΣ

Αριθ. 881 (5)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης απαλλοτριώσεων καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας περιοχής ΚΙΟΥΤΣΟΥΚ - ΟΡΜΑΝ Καβάλας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Ν.Τ. ΚΑΒΑΛΑΣ

Σύμφωνα με το άρθρο 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων γνωστοποιούμε ότι:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την Τ 55778/21.5.77 απόφαση του Νομάρχη Καβάλας που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 222/7.7.77 τεύχος Δ' για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για καθορισμό οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας περιοχής ΚΙΟΥΤΣΟΥΚ - ΟΡΜΑΝ Καβάλας.

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, το 50% της αποζημίωσης υπέρ ειχαζομένων δικαιούχων που καθορίστηκε με την 29/87 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καβάλας έχει ήδη παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Καβάλας (Γραφείο Παρ/κών 0119 Α' Καβάλας) με το 27279/3.4.87 Γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης δρχ. 4.487.250 (τέσσερα εκατομμύρια τετρακόσιες ογδόντα επτά χιλιάδες διακόσιες πενήντα δρχ.).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 5 Απριλίου 1989

Ο Πρόεδρος - Νομάρχης Καβάλας

ΑΘΑΝ. ΣΕΪΤΑΝΙΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12δ/31218/οικ. (6)

Επίσπευση από το Δημόσιο της διάνοιξης της οδού Ιωνίας από την οδό Μηλιαράκη μέχρι την οδό Καυτατζόγλου στο Δήμο Αθηναίων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το διάταγμα ρυμοτομίας 7 - 5 - 36 ΦΕΚ 205Α/13.5.36.

2. Τις διατάξεις του ν.δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων των πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ.Α).

3. Τις διατάξεις του ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών κ.λπ.» (ΦΕΚ 214/5.8.1977 τ.Α') όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα, με τους ν. 947/1979 ΦΕΚ 169/26.7.1979 τ.Α' και 960/1979 ΦΕΚ 194/25.8.79 τ.Α'.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 25 παρ. 4 του ν. 1418/1984 «για τα δημόσια έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων».

5. Τις διατάξεις του π.δ/τος 69/8.2.88 ΦΕΚ 28/16.2.1988 για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

α) Την επίσπευση από το Δημόσιο της διάνοιξης της οδού Ιωνίας από την οδό Μηλιαράκη μέχρι την οδό Καυτατζόγλου στο Δήμο Αθηναίων.

β) Τον χαρακτηρισμό της προκείμενης πολεοδομικής εφαρμογής κατεπείγουσας ανάγκης και

γ) Την κατάρτιση των στοιχείων προδικασίας που προβλέπονται από το άρθρο 5 του ν. 653/1977, για να κινηθεί η δίκη καθορισμού των αποζημιώσεων για τις ιδιοκτησίες που ρυμοτομούνται.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Απριλίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Μ. ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

Αριθ. 32783/1302 (7)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στο Μεταξουργείο (δήμου Αθηναίων) επί των οδών Σαλαμίνας αριθ. 27 και Κεραμεικού και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2), όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του ν. 1722/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του ν. 1577/1985» «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 91/Α/88).

2. Τις διατάξεις της υπ' αριθ. 15883/1903/8.2.88 κοινής απόφασης του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 142/Β/88).

3. Το υπ' αριθ. 51/1988 π.δ/γμα «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 19/Α/88) και ειδικότερα το άρθρο 5 παράγρ. 1 και παραγρ. 2 εδ. γ.

4. Την από 29.4.1988 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Παραδοσιακών Οικισμών.

5. Την από 18.5.1988 σύμφωνη γνώμη των ενδιαφερομένων Θεοχάρη Καββαδία και Ιωάννη Καββαδία για τον χαρακτηρισμό ως διατηρητέου του παραπάνω κτιρίου, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται επί των οδών Σαλαμίνος 27 και Κεραμεικού στην περιοχή Μεταξουργείου, δήμου Αθηναίων, φερόμενο ως ιδιοκτησία Θεοχάρη Καββαδία και Ιωάννη Καββαδία, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 32783/1988 πράξη του.

Ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος αυτού θα είναι αναρτημένο για 20 μέρες τουλάχιστον στο Τμήμα Αρχείου Σχεδίων της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επιμέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και κάθε επέμβαση για λόγους λειτουργικούς, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του διατηρητέου κτιρίου.

4. Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για την χρήση των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Μαρτίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Μ. ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

Αριθ. 31802/1204 (8)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται επί της παρόδου Χ. Κουρχούτα 1 και της οδού Αγ. Παρασκευής στην Νάουσα (Ν. Ημαθίας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

2. Την υπ' αριθ. Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Β' 142).

3. Την από 24.5.1988 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

4. Την από 13.7.88 σύμφωνη γνώμη της ενδιαφερομένης Μαρίας Δαλαμπίρα για το χαρακτηρισμό ως διατηρητέου του παρακάτω κτιρίου, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται επί της παρόδου Χ' Κουρχούτα και της οδού Αγ. Παρασχευής στην Νάουσα (Ν. Ημαθίας) καθώς και ο ευρισκόμενος πλησίον αυτού πλάτανος, φερόμενο ως ιδιοκτησία Μαρίας Δαλαμπίρα, όπως αυτό σημειώνεται με μαύρο χρώμα στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 31802/89 πράξη του. Ακριβές αντίγραφο του οποίου αναρτάται στην Δ/νση Τοπογραφικών Εφαρμογών, Τμήμα Αρχείου Σχεδίων επί είκοσι (20) ημέρες από την επόμενη της δημοσίευσης της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών ή διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του διατηρητέου κτιρίου.

4. Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για την χρήση των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του δια-

τηρητέου κτιρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσιευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Μαρτίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

Αριθ. Δ1/γΒ/1/34-Θ (9)

Επίσπευση από το Δημόσιο της Διάνοιξης της Δυτικής Εισόδου Θεσσαλονίκης Τμήμα εντός σχεδίου πόλεως.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα με τις διατάξεις:

1. Του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α'/26.7.85).

2. Του Π.Δ. 910/77 «περί Οργανισμού του Υπουργείου Δημ. Έργων».

3. Του Ν. 1418/84 «Δημόσια έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων», όπως ισχύει.

4. Του Ν.Δ. 1125/1949 «περί τρόπου εκτελέσεως των έργων Ανασυγκροτήσεως» του Β.Δ. 120/60 και της υπουργικής απόφασης Α.68809/63 (ΦΕΚ 438/3/63).

5. Του Π.Δ. 39/83 «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημ. Έργων στις Περ/κές Υπηρεσίες» (ΦΕΚ 23/Α'/16.7.83).

6. Του Ν.Δ. της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/Α'/16/8/1923).

7. Του Α.Ν. 229/1967 «περί τροποποιήσεως ενίων διατάξεων της περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων προς εφαρμογή των σχεδίων των πόλεων Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 235/Α/28/12/67).

8. Του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών κ.λπ.» (ΦΕΚ 214/Α'/77), όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 947/79 (ΦΕΚ 169/Α'/26.7.79) και Ν. 960/79 (ΦΕΚ 194/Α'/25.8.79) και ισχύουν σήμερα.

9. Το Ν. 632/70 «περί αναλήψεως υπό του Δημοσίου των εκ της εφαρμογής των πολεοδομικών σχεδίων δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των Δήμων και Κοινοτήτων (ΦΕΚ 173/70), όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1143/72 (ΦΕΚ 64/Α'/72), αποφασίζουμε:

α) Την επίσπευση από το Δημόσιο της διάνοιξης της Δυτικής Εισόδου Θεσσαλονίκης, για το εντός σχεδίου Τμήμα, μήκους 1.400 μ., πόλεως Θεσσαλονίκης, σε εφαρμογή των ισχυόντων Διαταγμάτων ρυμοτομίας, την οποία χαρακτηρίζουμε επείγουσας ανάγκης, καθώς και την ανάληψη των αντίστοιχων δαπανών λόγω ρυμοτομίας από το Δημόσιο.

Η σχετική δαπάνη αποζημίωσης των ιδιοκτησιών που ρυμοτομούνται θα βαρύνει το έργο 8571027 ΔΕ.

β) Την κατάρτιση των στοιχείων προδικασίας που προβλέπονται από το άρθρο 5 του Ν. 653/77 για να κινηθεί η δίκη καθορισμού των αποζημιώσεων για τις ιδιοκτησίες που ρυμοτομούνται.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Μαρτίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

Αριθ. 23867/575/Π.1095 (10)

Τροποποίηση των όρων δόμησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Βριλησσίων στην περιοχή «Πάτημα».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1599/86 «περί σχέσεων Κράτους - Πολίτη κ.λπ.».

2. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 8 παρ. 1 και 85Α.

3. Τις διατάξεις του αριθ. 183 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α').

4. Το από 11.8.87 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 859/Δ'/87).

5. Την αριθ. 196/88 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Βριλησσίων.

6. Την από 24.11.88 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. του Νομού, όπως εκφράστηκε στην αριθ. 48/88 συνεδρίαση, πράξη 15η, αποφασίζουμε:

Την αύξηση του μεγίστου ύψους των κτιρίων στην εντός σχεδίου περιοχή «ΠΑΤΗΜΑ» Κοινότητας Βριλησσίων από 8,50 μ. όπως ορίζε το άρθρο 5 του από 11.8.87 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 859/Δ'/87), σε 8,60 μ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Παρασκευή, 30 Μαρτίου 1989

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΒΑΛΑΝΟΣ

Αριθ. 1188 ΕΠΑ 208 (11)

Τροποποίηση της 5789 ΕΠΑ 1058/3.8.87 απόφασής μας για «καθορισμό ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Ωρεών Κοινότητας Ωρεών του Ν. Εύβοιας».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181/Δ'/3.5.85) «περί καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Τις αριθ. 19/20.2.87 και 60/29.5.87 αποφάσεις του Κ.Σ. Ωρεών.

6. Τη με αριθ. πρωτ. 5616 ΕΠΕ 870/28.7.87 εισήγηση Τ.Π. και Π.Ε. προς ΣΧΟΠ - Ν. Εύβοιας.

7. Την αριθ. 3η γνωμοδότηση του 11ου/87 Πρακτικού του ΣΧΟΠ - Ν. Εύβοιας.

8. Το αριθ. Ηα/2066/24.7.87 έγγραφο του Δασαρχείου Ιστιαίας.

9. Το αριθ. 1481/9.7.87 έγγραφο ΙΑ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

10. Τα αριθ. 2644/31.10.88 και 2481/12.10.88 έγγραφα της ΙΑ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

11. Την αριθ. 8628 ΕΠΑ 1550/21.11.88 εισήγηση Τ.Π. & Π.Ε. προς ΣΧΟΠ - Ν. Εύβοιας.

12. Την αριθ. 3 γνωμοδότηση του 29ου/88 Πρακτικού του ΣΧΟΠ - Ν. Εύβοιας.

13. Το με αριθ. πρωτ. οικ. 3270/30.11.88 έγγραφο Πολ. Γραφείου Ιστιαίας.

14. Τη με αριθ. πρωτ. οικ. 350/26.1.89 εισήγηση Τ.Π. & Π.Ε. προς το ΣΧΟΠ - Ν. Εύβοιας.

15. Τη με αριθ. 10 γνωμοδότηση του 2ου/89 Πρακτικού του ΣΧΟΠ - Ν. Εύβοιας, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε μερικώς την 5789 ΕΠΑ 1058/3.8.87 απόφασή μας όπως παρακάτω:

1. Στη σελίδα 2 παράγραφος ΙΙ(α) προστίθεται η φράση:

«Εξαιρείται του ορίου το τμήμα: (6, 6α, 12α, 13).»

2. Στη σελίδα 2 παράγρ. ΙΙΙΑ η περίπτωση (Β) αντικαθίσταται ως εξής:

«Β) Εντός του ορίου οικισμού Ωρεοί για το τμήμα που είναι ρυμοτομικό σχέδιο να ισχύουν οι όροι δόμησης της αριθ. 10772/18.11.86 απόφασης του Νομάρχη».

3. Στη σελίδα 2 παράγρ. Β περίπτωση (α) αντικαθίστανται οι εκφράσεις Τομέας Α', Τομέας Β' σε «Τμήμα 1, Τμήμα 2» αντίστοιχα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 10 Μαρτίου 1989

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ